



Městský úřad Luhačovice

odbor životního prostředí - vodoprávní úřad
nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Spis. značka: 2190/2024/27/StJ, Č.j.: MULU -9782/2024/27/StJ

Luhačovice, dne 5.4.2024

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Jana Studenková

Tel. 577 197 456

E-mail: studenkova@luhacovice.eu



ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění do 31.12.2023 (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 12.02.2024 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 118 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby vodního díla

Vodohospodářské opatření Sehradice

SO 01 Suchá nádrž Dílnice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3922, 3923, 3926, 3943 v katastrálním území Sehradice a na pozemku parc. č. 6025, 6026 v katastrálním území Slopné, kraj Zlínský.

Útvar povrchových vod: Luhačovický potok od pramene po ústí do toku Olšava (ID VÚ: MOV_1320).

Změna stavby obsahuje:

Předmětem změny stavby před dokončením je stabilizace svahu.

Suchá nádrž Dílnice je navržena na bezejmenném levostranném přítoku Luhačovického potoka - LP č. 24 Šťávnice v km 20,6 (IDVT 10197502). Hráz suché nádrže je navržena jako zemní, homogenní. Šířka hráze v koruně je navržena 3,0 m; sklony svahů: návodní 1 : 3 vzdušní 1 : 2,5.

Při provádění výkopových prací stavební jámy pro založení sruženého objektu došlo na začátku června 2023 ke svahové nestabilitě, která vedla k částečnému sesuvu svahu. Sesuv vznikl na levém břehu toku a jeho akumulární oblast zasáhla výkop stavební jámy u paty svahu.

Na základě doporučení vyplývajících z doplňkového geotechnického průzkumu SG Geotechnika a.s. (8/2023) jsou navržena opatření jak pro stabilizaci levobřežního svahu, tak pro založení sruženého objektu suché nádrže Dílnice. Postup prací bude spočívat nejdříve v realizaci stabilizace levobřežního svahu a poté v realizaci sruženého objektu. Na základě doporučení bude osa sruženého objektu posunuta cca o 18 m od původní osy směrem ke středu nádrže mimo stávající vedení vodoteče.

Sdružený objekt bude založen ve stavební jámě zajištěné pažením. Vzhledem k situační změně sdruženého objektu je navržena situační změna umístění navržené zeleně.

Stavební objekty:

SO 1.2 Sdružený objekt

SO 1.4 Ozelenění

SO 1.5 Stabilizace svahu.

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracoval Vodohospodářský atelier, s. r.o., Růženec 54, 644 00 Brno (zpracovatelé Ing. Vítězslav Hráček – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 1003373) a Ing. Ondřej Horák datum 11/2023.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.12.2025.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (podle § 27 odst. 1 správního řádu):

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov.

Odůvodnění:

Dne 12.02.2024 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Vodoprávní úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. 3468/2021/27/St, č.j.: MULO -24448/2021/27/StJ dne 20.10.2021.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- 1) Projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval Vodohospodářský atelier, s. r.o., Růženec 54, 644 00 Brno (zpracovatelé Ing. Vítězslav Hráček – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 1003373) a Ing. Ondřej Horák datum 11/2023
- 2) vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 8842/24 ze dne 10.01.2024
- 3) vyjádření společnosti EG.D, a.s. pod značkou H18502-26286546 ze dne 10.01.2024
- 4) koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Luhačovice, č.j.: MULO -1308/2024/24/SkJ ze dne 08.02.2024
- 5) vyjádření správce toku – Lesy ČR, s.p. č.j. LCR957/057075/2023 ze dne 15.11.2023
- 6) stanovisko správce povodí – Povodí Moravy, s.p. pod značkou PM-48363/2023/5203/Mi ze dne 25.10.2023
- 7) závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty, č.j.: 03706/BK/23/Ma ze dne 10.11.2023
- 8) souhlasy vlastníků dotčených pozemků podle § 184 a stavebního zákona s provedením stavby na situačním výkresu projektové dokumentace.

Vodoprávní úřad oznámil dne 11.03.2024 pod č.j. MULO -9625/2024/27/StJ zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro její posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude přihlédnuto. Vodoprávní úřad v této lhůtě neobdržel od účastníků řízení žádné návrhy a námitky.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vodoprávní úřad ve vodoprávním řízení posoudil okruh účastníků řízení v souladu s § 115 vodního zákona, § 109 stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu a přiznal postavení účastníka řízení správci dotčeného vodního toku – Lesy ČR, s.p., stavebníkovi (žadatel), vlastníkům pozemků, na kterých má být stavba prováděna (žadatel, Lenka Jiříková, Svatoplukova 198/2, Nusle, 128 00 Praha 2, Alena Bartošová, Slopné č.p. 91, dále vlastníkům sousedních pozemků, u kterých by mohlo být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno (Mgr. Ph.D. Eva Balcarová, Nad údolím č.p. 308/46, Praha 4-Hodkovičky, Alois Kozubík, Slopné č.p. 18, Zdeněk Janík, Slopné č.p. 181, Zemědělské družstvo Olšava, Sehradice č.p. 217, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, Obec Sehradice, Sehradice č.p. 64, Obec Slopné, Slopné č.p. 112).

Podle názoru vodoprávního úřadu se předmět řízení nemůže širšího okruhu účastníků řízení dotýkat takovým způsobem, že by mohla být dotčena jejich práva či právem chráněné zájmy.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Poloha stavby (orientačně podle souřadnic X, Y v souřadnicovém systému JTSK):
SN Dílnice X = 1174942 Y = 508875

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení odvolání ke Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství s uvedením rozsahu, v jakém je rozhodnutí napadáno, namítaného rozporu s právními předpisy nebo s uvedením nesprávnosti rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává u Městského úřadu Luhačovice, odboru životního prostředí v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné.

Podané odvolání má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Mgr. Jana Studenková
referent odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

žadatel (DS)

1. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

ostatní účastníci (DS, doručenky)

2. Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Moravy, IDDS: e8jcfsn
sídlo: U Skláren č.p. 781, 755 01 Vsetín 1
3. Obec Sehradice, IDDS: 4u9b3z2
sídlo: Sehradice č.p. 64, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
4. Obec Slopné, IDDS: n6aasrp
sídlo: Slopné č.p. 112, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
5. Lenka Jiříková, Choceradská č.p. 3040/24, Záběhlce, 141 00 Praha 41
6. Alena Bartošová, Slopné č.p. 91, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
7. Mgr. Ph.D. Eva Balcarová, Nad údolím č.p. 308/46, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha 47
8. Alois Kozubík, Slopné č.p. 18, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
9. Zdeněk Janík, Slopné č.p. 181, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
10. Zemědělské družstvo Olšava, IDDS: zfsvj9a
sídlo: Sehradice č.p. 217, 763 23 Dolní Lhota u Luhačovic
11. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

dotčené orgány (DS)

12. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště správa CHKO Bílé Karpaty, IDDS: f53dynz
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
13. Městský úřad Luhačovice, odbor dopravy - speciální stavební úřad, nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice
14. Městský úřad Luhačovice, odbor stavební, nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice
15. Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice
16. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2